
DEMOLICIÓN

A. Contenido.

1.- Memoria-informe:

- Obras, emplazamiento y propietario.
- Descripción del edificio a demoler, con especificación de usos, superficies, volumen y longitud de linderos y medianerías.
- Descripción de los edificios colindantes.
- Características del edificio: constructivas, estado de conservación y fase de vida.
- Proceso de derribo.
- Fotografías del estado en que se encuentra el edificio.
- Justificación urbanística, con indicación de la ordenanza y de si el edificio está o no protegido y su grado de protección.
- Estudio de Seguridad y Salud.
- Estudio de Gestión de Residuos (si lo redacta el arquitecto/a).

2.- Planos:

- Situación en plano catastral.
- Localización sobre plano de normativa urbanística vigente a escala mínima 1/2.000.
- Plantas a demoler con distribución esquemática a escala mínima 1/100. Fachada a escala mínima 1/100, que podrá sustituirse por fotografías de la misma.
- Sección más representativa.

3.- Presupuesto

En caso de que alguno de los documentos no pueda ser obtenido, se suplirá con justificación del Arquitecto acreditativa de esta circunstancia.

B. Nomenclatura.

ADJ_nombreachivo	Escrito de remisión.
PD_MEM_nombreachivo	Memoria-Pliego o Memoria.
PD_PLI_nombreachivo	Pliego.
PD_PRE_nombreachivo	Presupuesto y medición.
PD_PLA_000_nombreachivo	Planos cada uno en un fichero