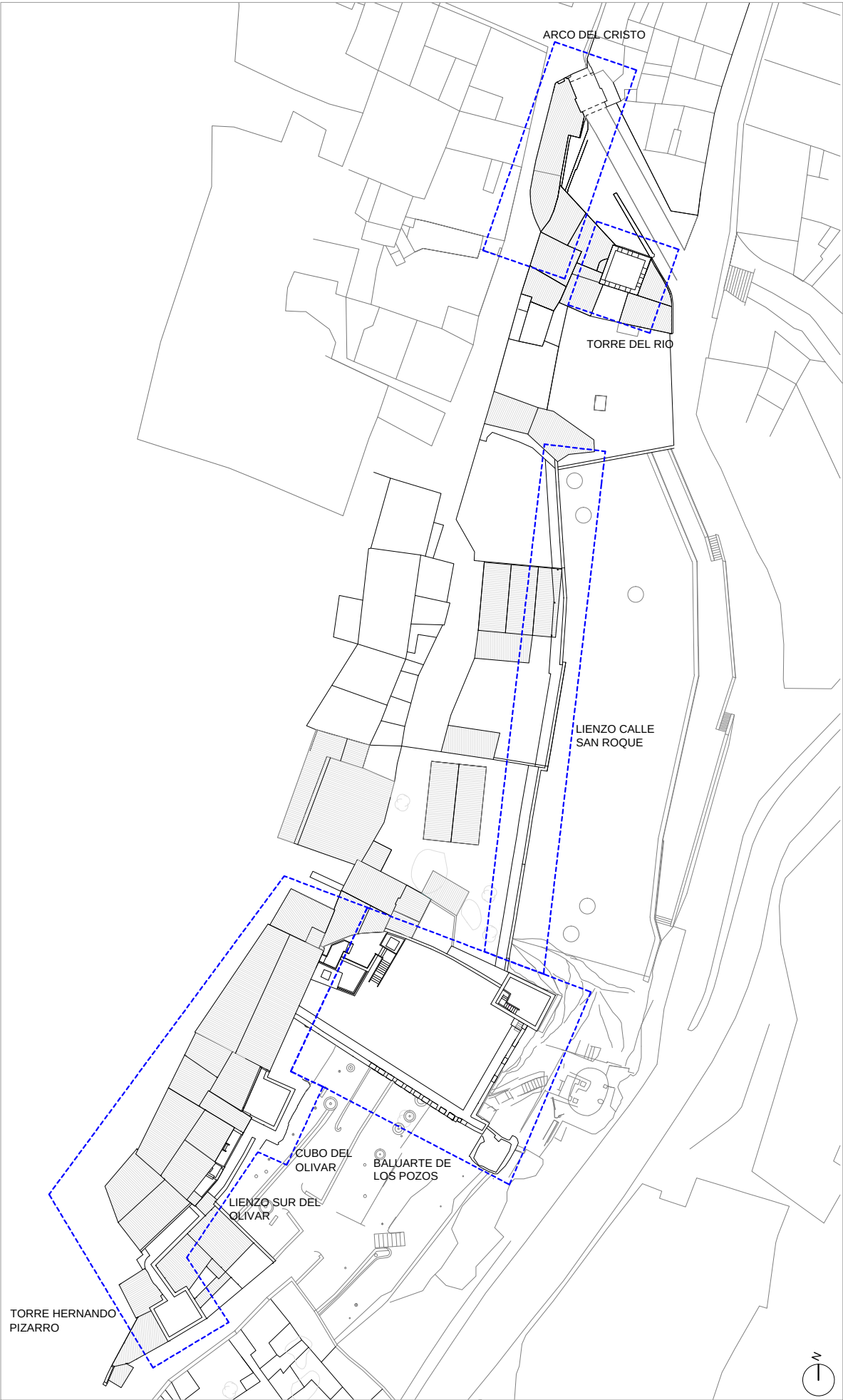
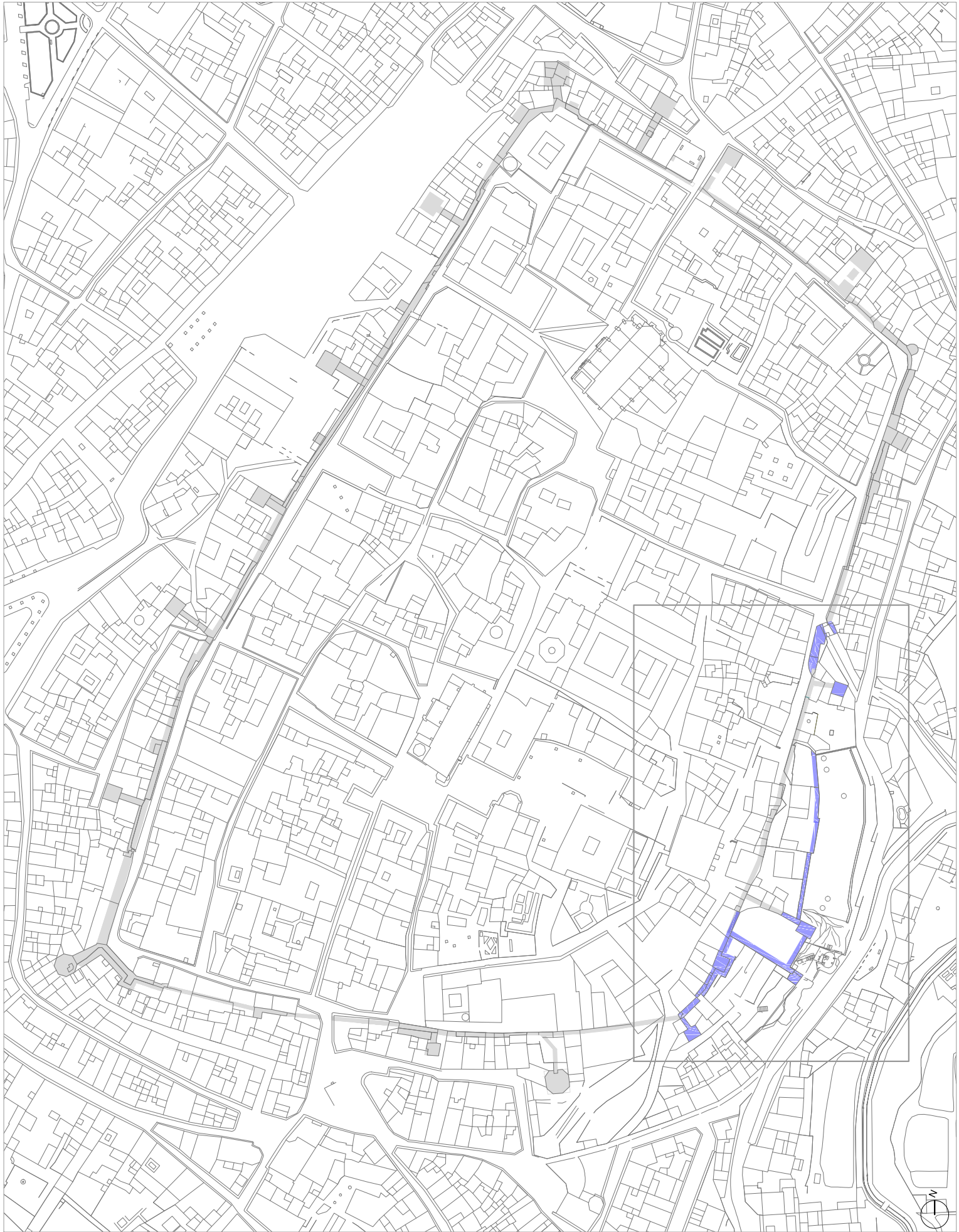




LIBRO 2/3
PLANOS

**PROYECTO DE EJECUCIÓN DE RESTAURACIÓN DE LA MURALLA DE CÁCERES
FASE I: OLIVAR DE LA JUDERÍA – BALUARTE DE LOS POZOS–
SAN ROQUE – ARCO DEL CRISTO**

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CÁCERES
“YAMUR Y MATAS”. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS
PEDRO GURRIARÁN DAZA / MIGUEL MATAS CASCOS / MARÍA MATAS LÓPEZ



RESTAURACIÓN DE LA MURALLA DE CÁCERES
FASE I: Olivar de la Judería - Baluarte de los Pozos - San Roque - Arco del Cristo
PROYECTO DE EJECUCIÓN. Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Cáceres.
"YAMUR Y MATAS", UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS
Pedro Gurriarán Daza / Miguel Matas Cascos / María Matas López

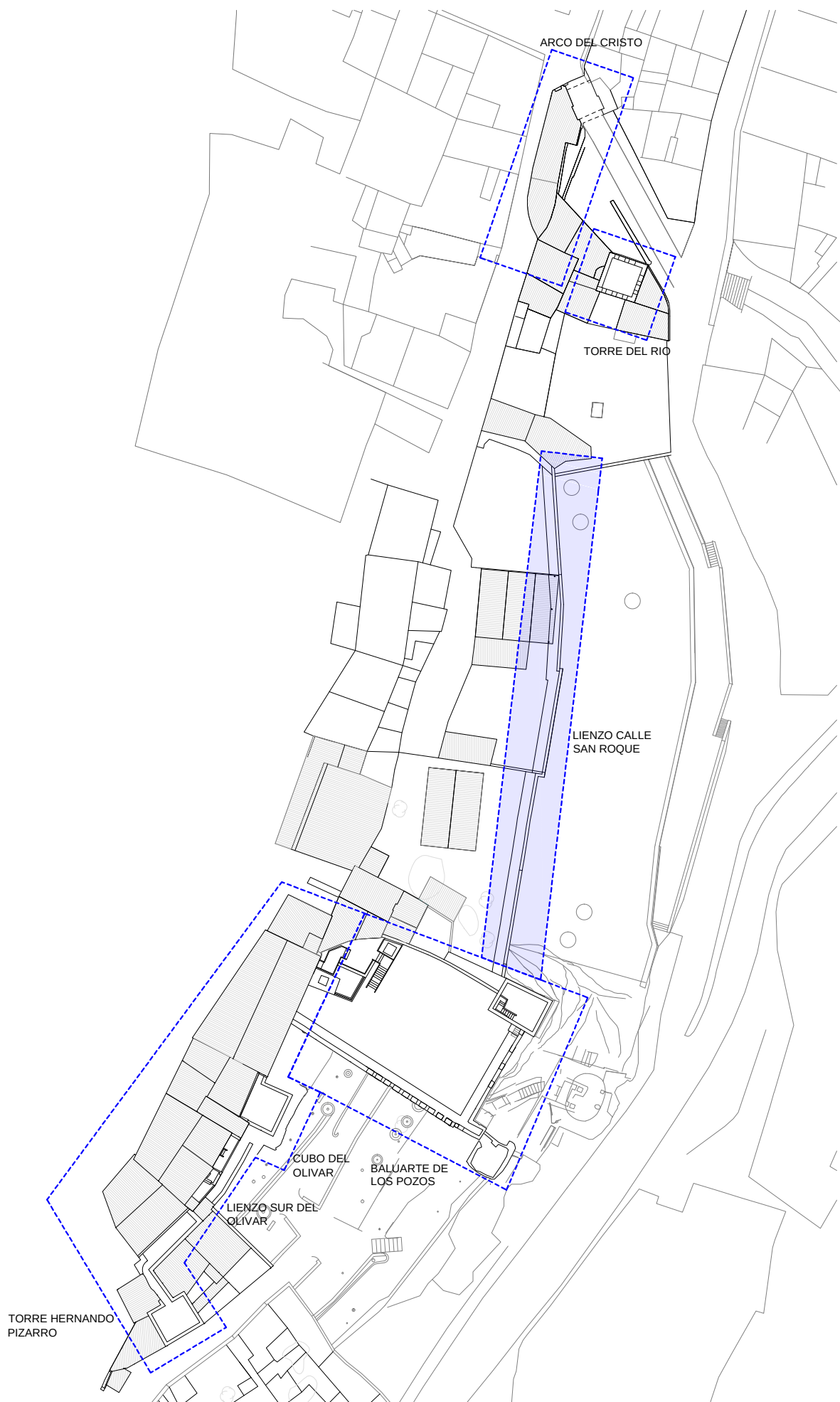
Febrero 2018

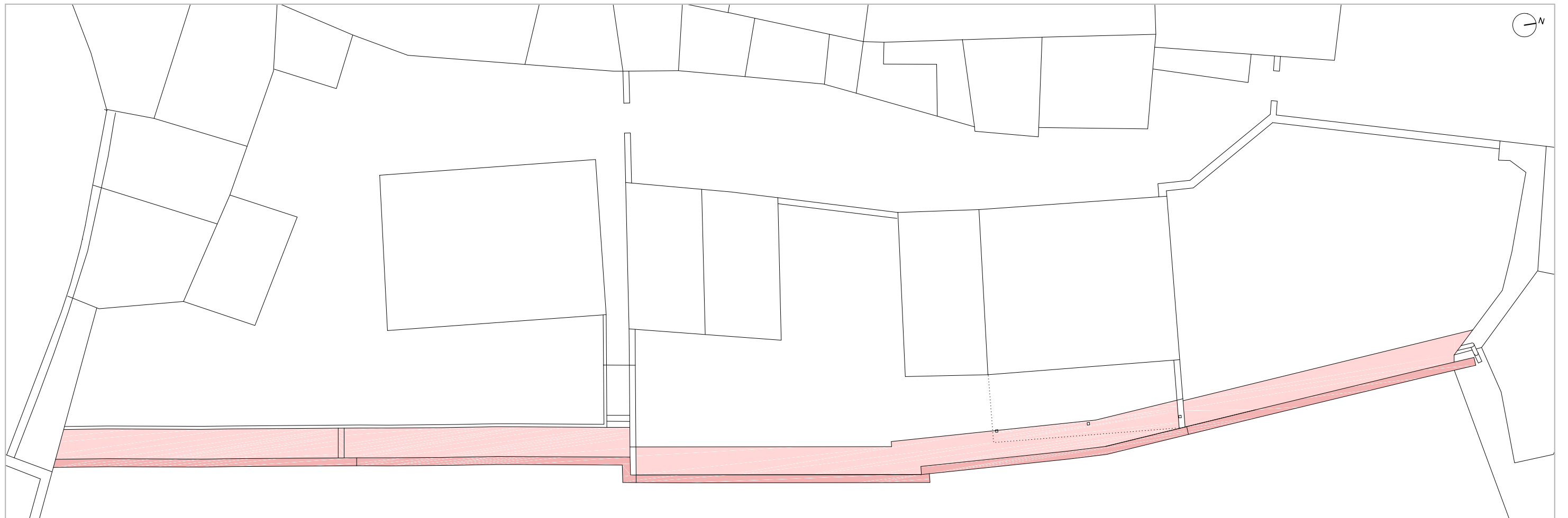
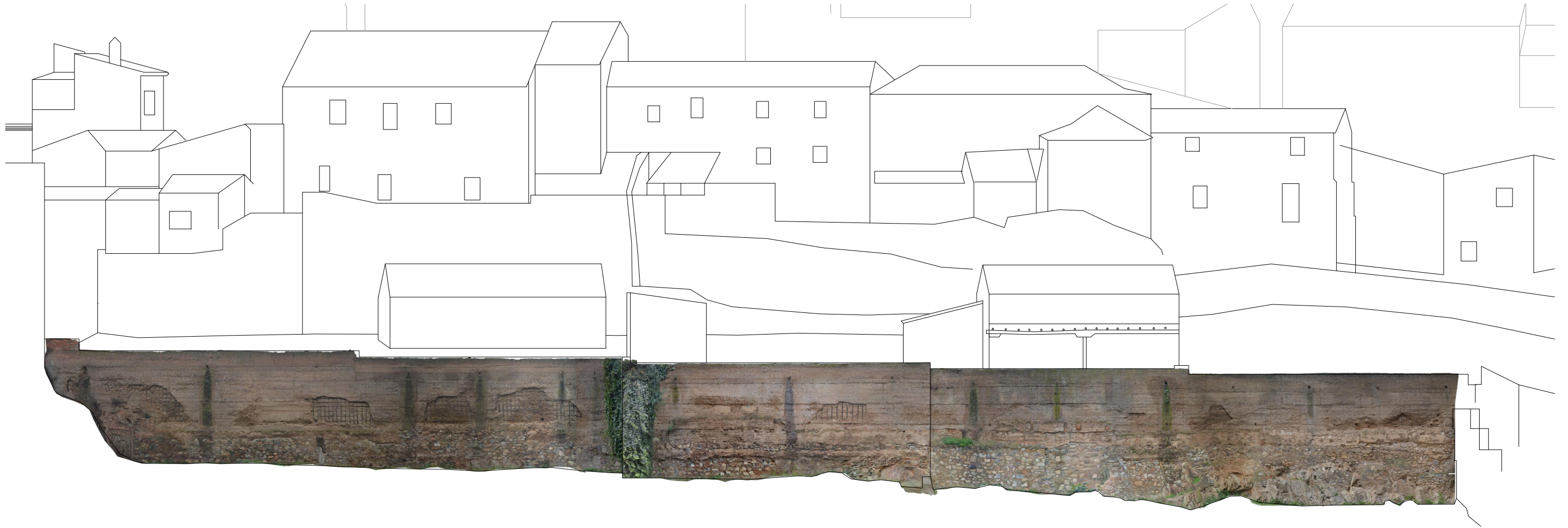
FASE I: LIENZO ORIENTAL

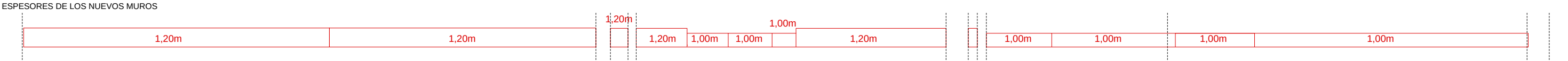
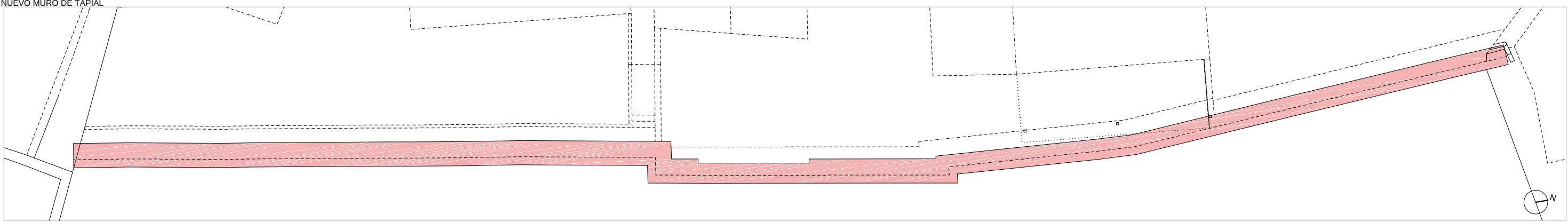
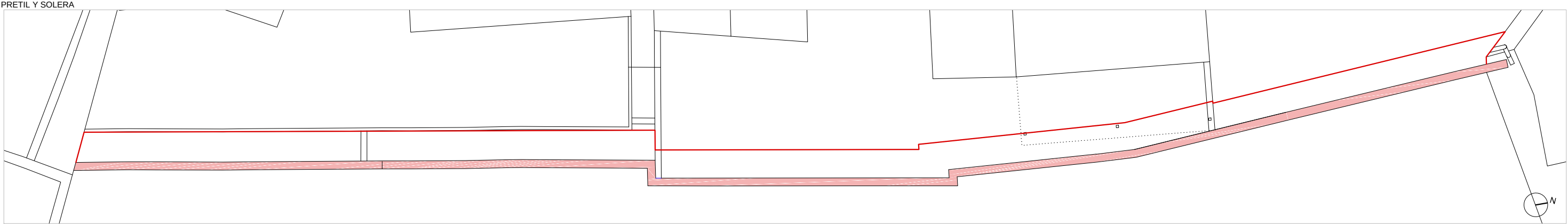
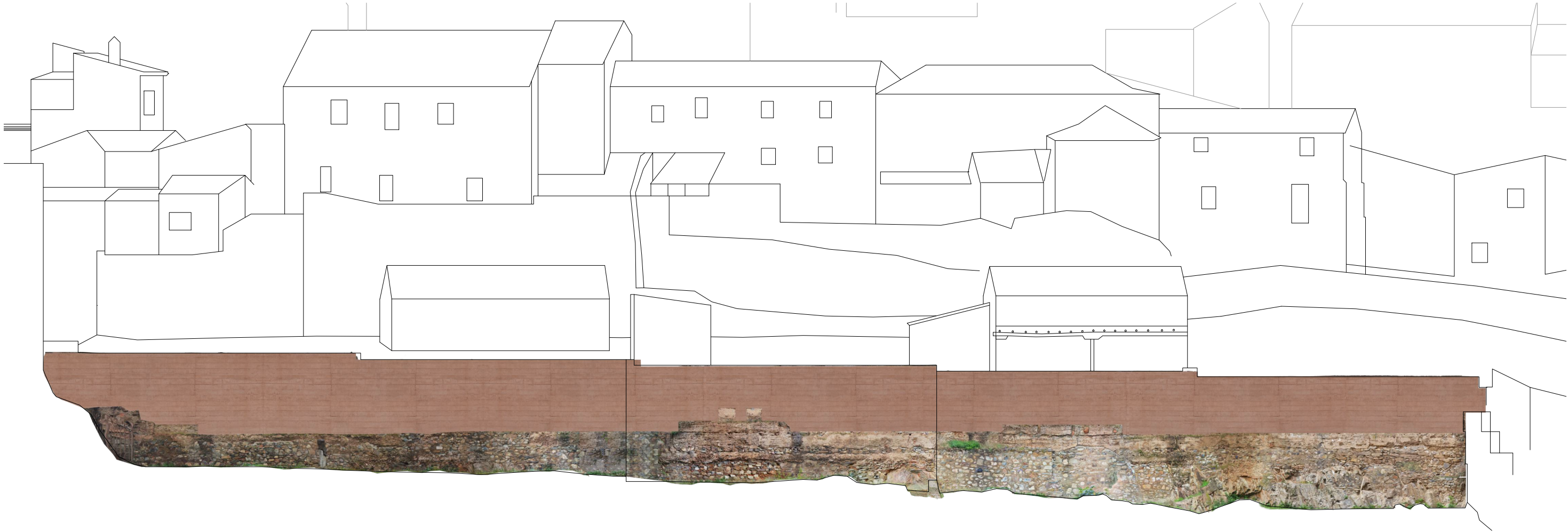
PLANO DE SITUACIÓN

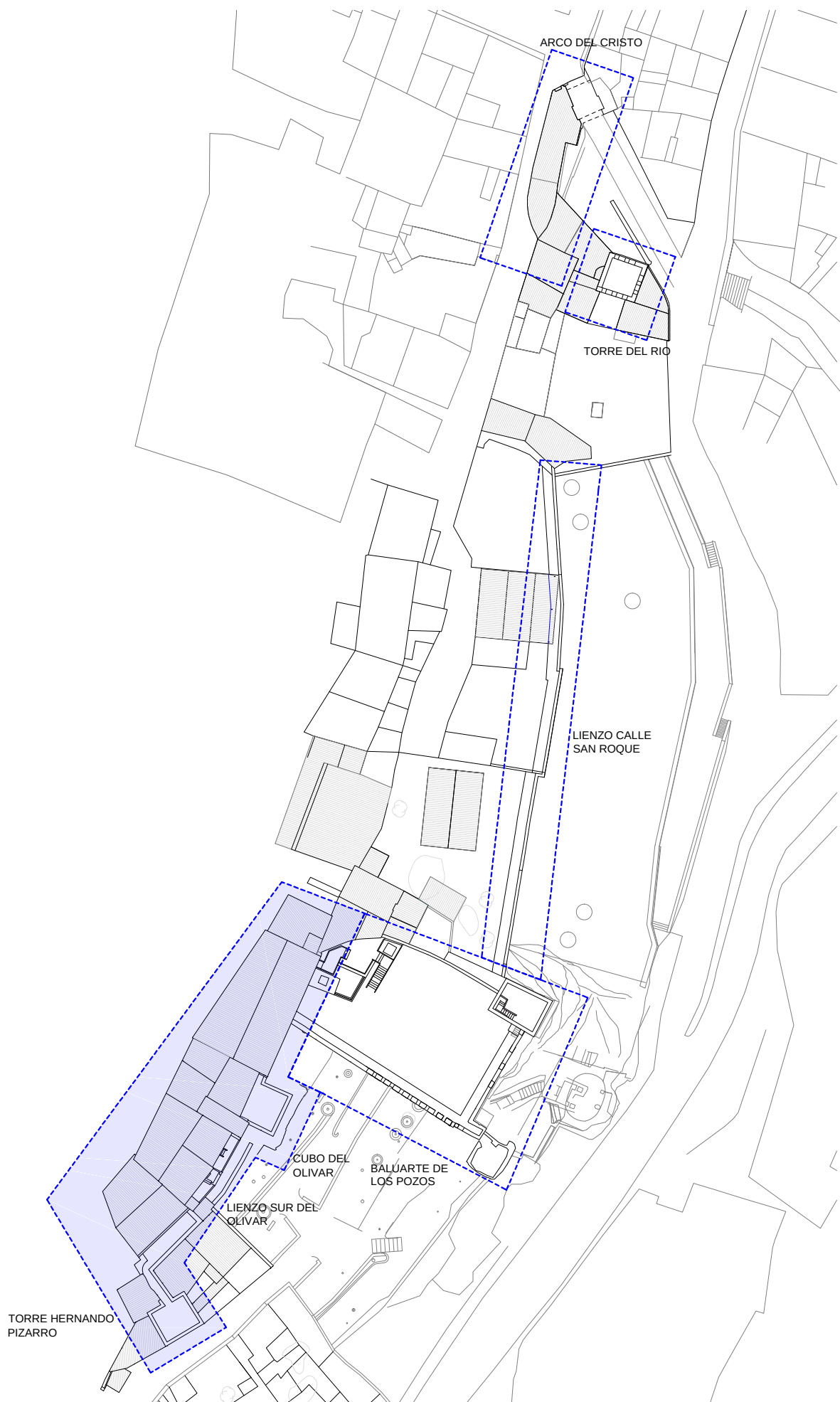
E:1/2000
E:1/750

0



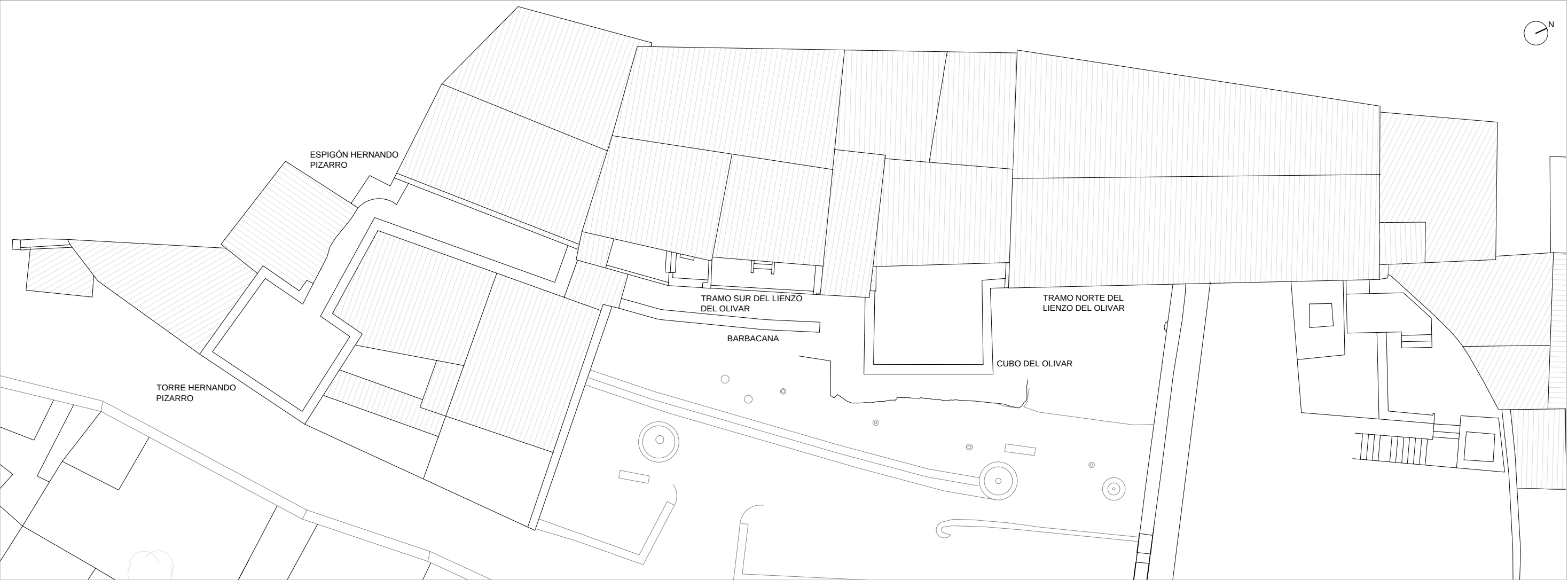




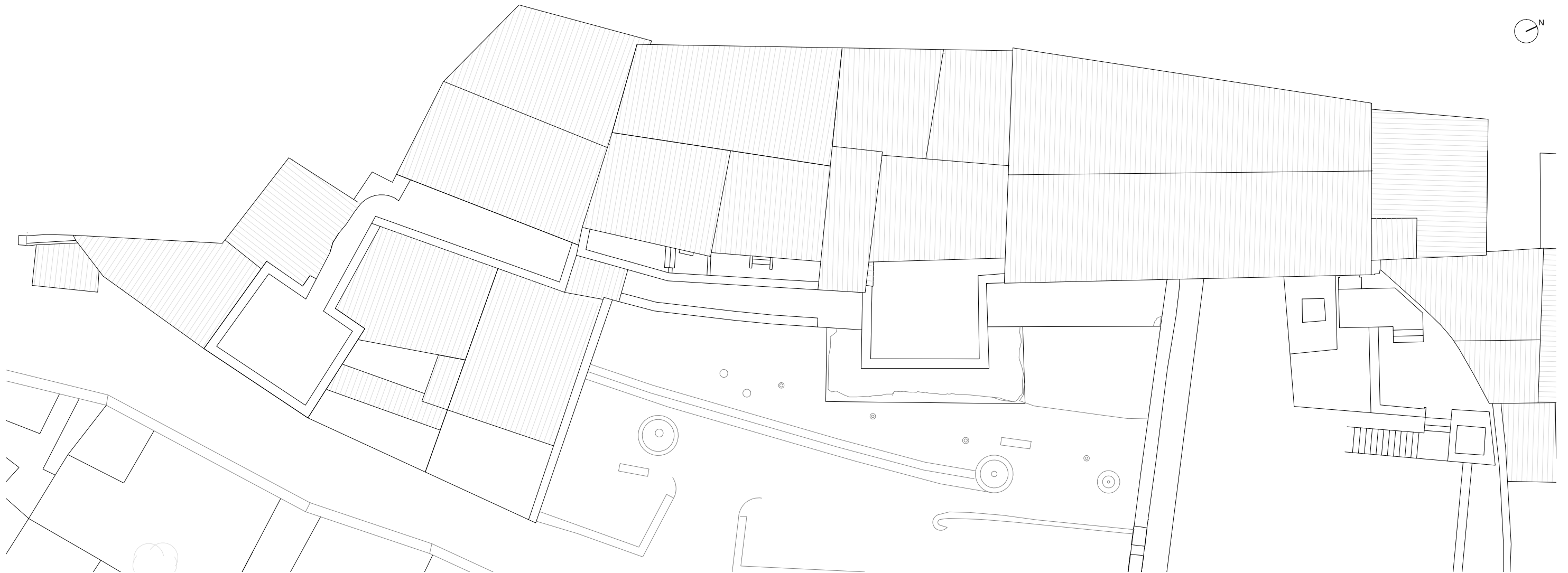
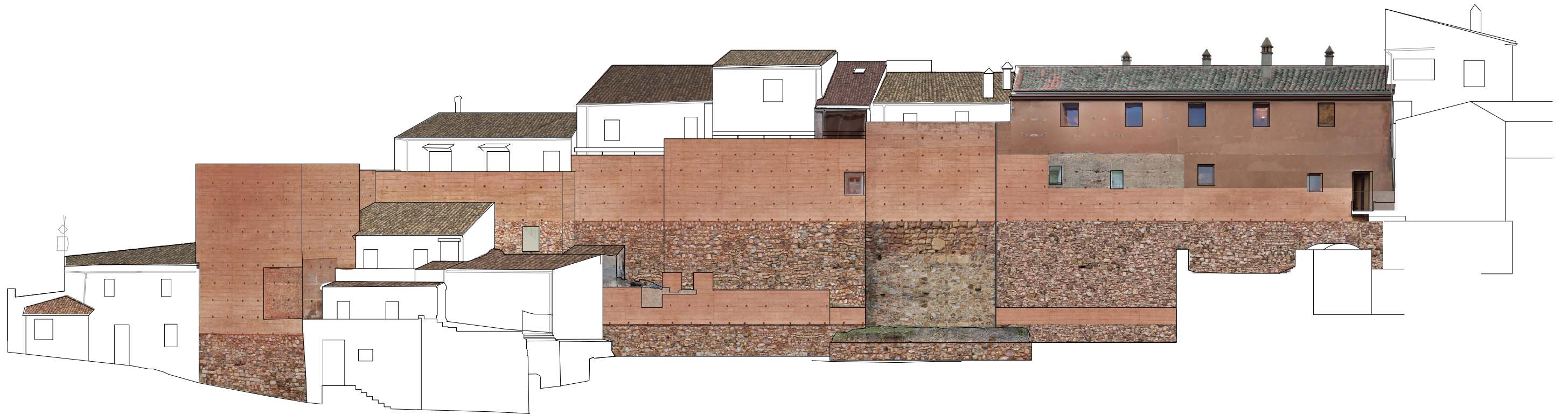


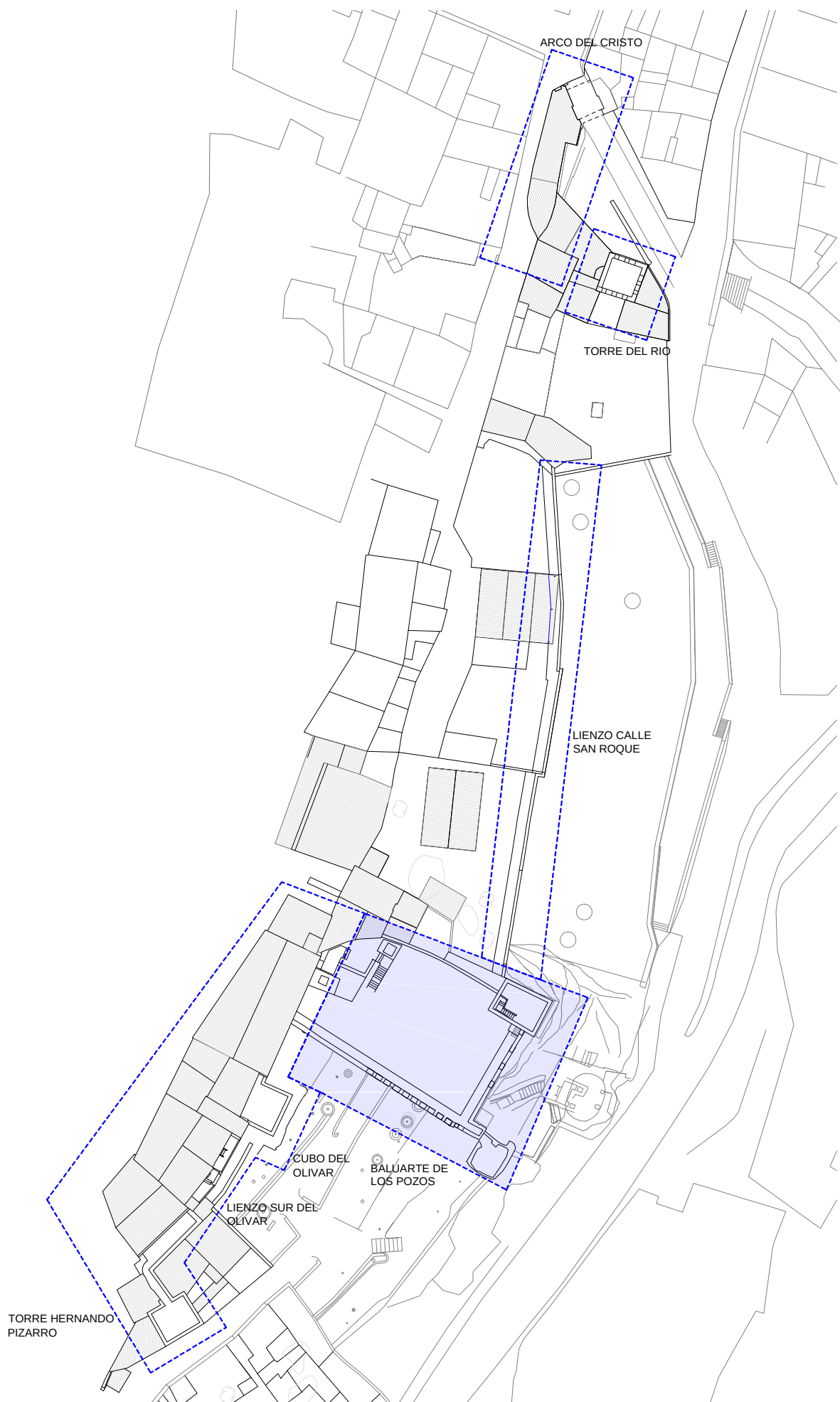


ALZADO GENERAL. ESTADO ACTUAL



PLANTA DE CUBIERTAS. ESTADO ACTUAL







- PATOLOGÍAS EN TAPIAS DE HORMIGÓN DE CAL**

 - T-1: Erosión superficial de los cajones de tapial
 - T-2: Pérdida de la capa superficial del hormigón de cal que compone las tapias, debida a que la erosión no se detiene
 - T-3: Meteorización y disgregación de las tapias una vez que han perdido la protección superficial
 - T-4: Meteorización y disgregación del material próximo a las juntas de los cajones
 - T-5: Fisuras y grietas
 - T-6: Oquedades de tamaño pequeño y mediano
 - T-7: Oquedades de gran tamaño
 - T-11: Existencia de revestimientos y retacados de material no compatible con la imagen de la muralla
 - T-13: Existencia de retacados de material inadecuados en los intervalos entre merlones
 - T-38: Elementos extraños a a muralla
 - T-47: Eflorescencias salinas
 - T-48: Humedades de filtración
 - T-52: Enmugrecimiento y/o alveolización

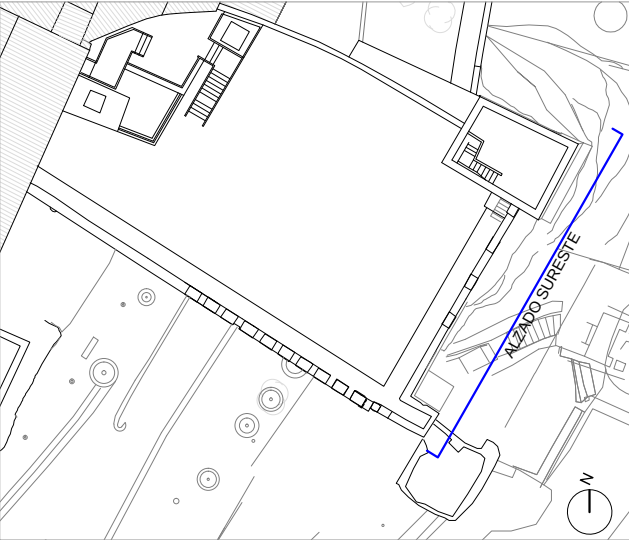
Restos originales de encintados

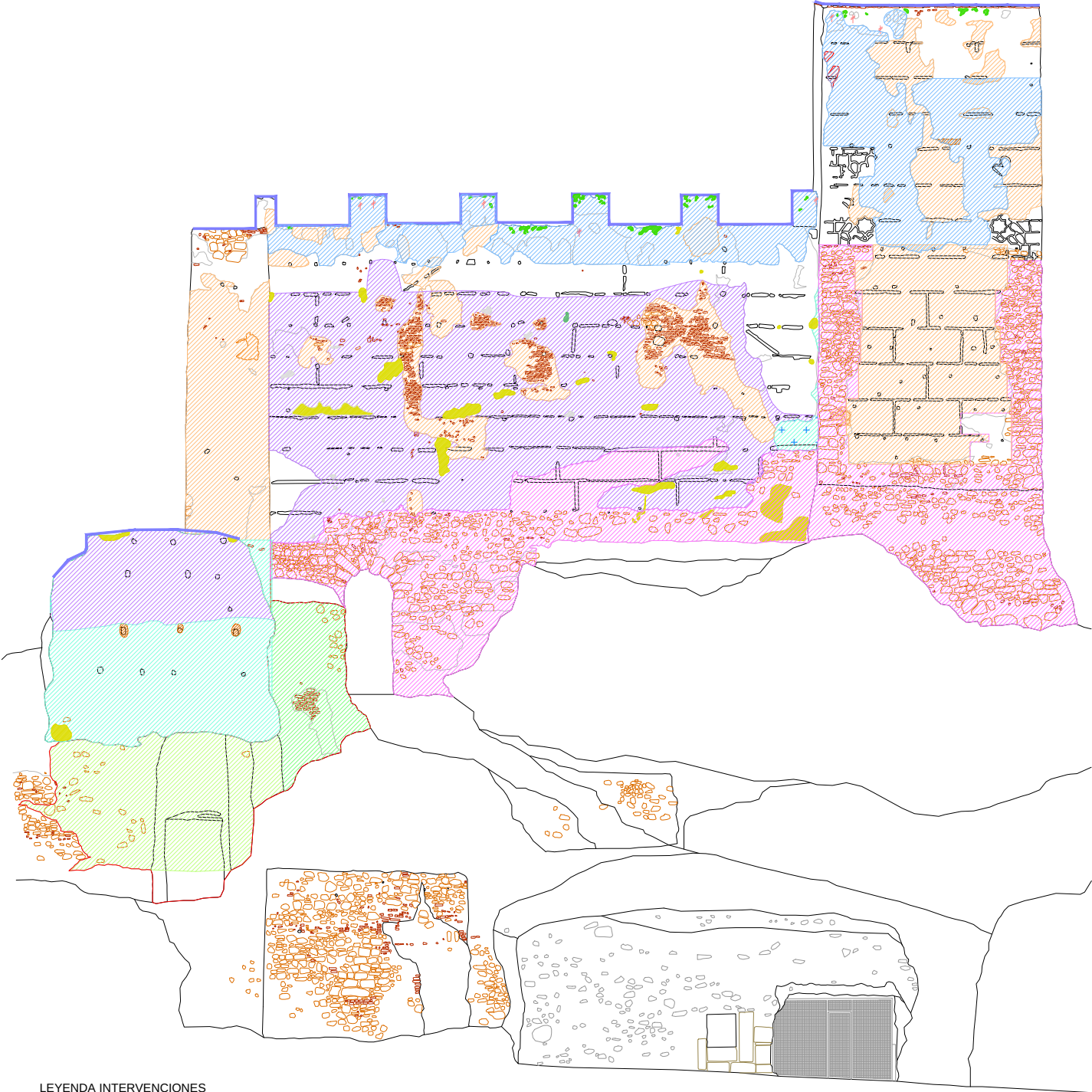
ENFOSCADOS SOBRE TAPIAL MUY DESCOMPUESTO
- PATOLOGÍAS EN MAMPOSTERÍA**

 - FM-2: Desaparición del mortero de agarre de las fábricas
 - FM-5: Oquedades de gran tamaño producidas como consecuencia de la pérdida de piezas, del mortero de las fábricas y de la acción erosiva, que producen disgregación del material que compone el interior de los muros
 - FM-6: Oquedades de menor tamaño e importancia que las relacionadas en el párrafo anterior
 - FM-8: Empastado excesivo de la fábrica con mortero y/o morteros inadecuados
 - FM-11: Revestimientos de las fábricas con pérdida de adherencia que proceden de actuaciones anteriores y deben ser demolidos o consolidados
 - FM-12: Revestimientos de las fábricas ejecutados en actuaciones anteriores con material y/o técnicas inadecuadas que producen daños, fundamentalmente estéticos y deben ser sustituidos
 - FM-14: Presencia de vegetación en paramentos verticales, o en la base de apoyo de la fábrica
 - FM-15: Presencia de especies vegetales con raíces agresivas cuya eliminación es necesaria
 - FM-22: Eflorescencias salinas
 - FM-23: Manchas por oxidación y/o exfoliación (costra)

Deterioro o pérdida de morteros en coronación y problemas de filtraciones por falta de impermeabilización

Problemas de estancuidad y filtraciones por medio de solera





LEYENDA INTERVENCIONES

- Restauración de revestimientos originales. limpieza, saneado, aplicación de biocidas, fungicidas. consolidación por técnicos restauradores con inyecciones en sustratos base, sellado de fisuras y recogida de bordes
- Saneado y consolidación de tapiales medievales con agua de cal y acril (2-3%) previa aplicación de biocidas y fungicidas, limpieza y cepillado manual con eliminación de costras y sustratos desprendidos
- Relleno oquedades mediante morteros de cal armados con varillas de fibra y terminación con texturas constructivas (marcas de encofrado y mechinales rehundidos de 12 x 6 cm siguiendo ritmo de tapias almohades
- Saneado y rejuntado de fábricas de mampostería careada con mortero de cal previa limpieza y aplicación de biocidas y fungicidas y eliminación de sustratos desprendidos
- Cosido de fisuras con varillas de fibra sintética corrugada de 80 cm de longitud y 12 mm de diámetro, introducidas en taladros oblicuos cada 35 cm y relleno posterior con resina epoxi
- Picado de revestimientos, eliminación de fábricas y elementos inadecuados. recuperación o realización de nuevo zócalo de mampostería careada aprovechando los vestigios originales que puedan aparecer en cuyo caso se sanearían y rejuntarían con mortero de cal
- Tratamiento protector biocida-fungicida sobre fábrica terminada de tapia para prevenir la proliferación de vegetación, algas y microorganismos sobre muros, mediante el empleo de biocidas con base de sales de amonio cuaternario en disolución hidroalcohólica al 3-5% , aplicado con fumigadores para favorecer su penetración en los intersticios, hasta la completa erradicación de plantas inferiores, cepillando la superficie entre aplicaciones.
- Recuperación de tapial tras picado y reconocimiento de fábricas (realizado con mortero encofrado y con mechinales)
- Recuperación de tapial tras picado y reconocimiento de fábricas (realizado con mortero sin marcas de encofrado ni mechinales)
- Picado de enfoscados inadecuados de cemento o de cal en paramentos verticales, por medios manuales, maquinaria auxiliar de obra y transporte interior manual hasta punto de recogida
- Cegado y/o eliminación de elementos y cuerpos modernos
- Limpieza, eliminación de sales superficiales y saneado de sillares
- Consolidación y recuperación de sillares
- Demolición de edificaciones o intervenciones de restauración anteriores inadecuadas
- Recuperación de albardilla de mampostería revestida con mortero de cal sobre hilada de ladrillo
- Saneado, sellado de fisuras / reposición de piezas y aplicación de mortero de cal en coronación de muros
- Desagüe de cinc para evacuación y eliminación de agua de los paramentos verticales de tapia
- Eliminación de elementos metálicos
- Recorte escalonado del terreno en secciones de 85 cm de altura
- Desmontado de cubierta de teja y reposición de nuevas piezas sobre lámina tipo onduline

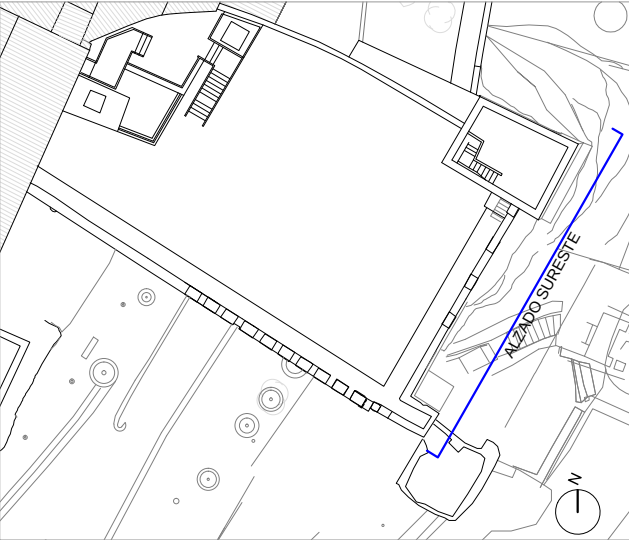
NOTAS

APLICACIÓN DE BIOCIDA EN TODA LA SUPERFICIE DEL ALZADO
RESTAURACIÓN DE LAS CINTAS ORIGINALES
CEGADO DE MECINALES ORIGINALES CON MORTERO DE CAL REHUNDIDO 5 CM Y CON PEQUEÑO ORIFICIO PARA QUE VENTILE
MECINALES NUEVOS DE SECCIÓN RECTANGULAR DE 6 X 12 CM, REHUNDIDOS 5 CM



LEYENDA ESTADO FINAL

- Reposición de sillares en paramentos con tamaño y coloración idéntica a la existente
- Rejuntado de fábrica de mampostería y aparejo irregular, con mortero cal hidráulica natural
- Nuevo revestimiento de mortero de cal previo saneado de fábrica base
- Protección de esgrafiados y cintas de cal originales, mediante cerraje de lámina de polietileno de 0,5 mm. de espesor y posterior desmontaje
- Consolidación superficial fábricas de tapia en casos de meteorización leve
- Restitución de tapias mediante mortero de cal armado con varillas de fibra en casos de meteorización media
- Restitución de tapias mediante nuevos encofrados de madera en casos de meteorización media o profunda
- Conservación y restauración de revestimientos de cal: conservación y restauración de revestimientos de cal originales por parte de técnicos restauradores especialistas, mediante mortero de inyección plm-a o similar
- Fábrica de mampostería en reposición de paramentos, de tamaño y coloración idéntica a la existente en las distintas zonas de actuación. reposición de paramentos descarnados con pérdida de la hoja exterior, siguiendo el esquema original de mampuestos enripiados o con lajas entre las hiladas, zonas previamente desmontadas o demolidas y saneadas y reposiciones puntuales
- Reconstrucción albardillas de mampostería revestida con mortero de cal sobre hilada de ladrillo
- Saneado general de fábricas, con limpieza y rejuntado general además de sellado de grietas con mortero de cal. aplicación final de enlucido de mortero de cal.
- Cosido de grietas con fibra vidrio: cosido estático sobre cualquier tipo de fábrica, mediante trenzado espacial de inyecciones poxídicas armadas con varillas de fibra de vidrio corrugadas de 15 mm. de diámetro
- Relleno de junta constructiva vertical mediante grava limpia en toda su profundidad, sellado exterior con una plancha de porexpan y un acabado final de mortero de cal excepto en un tramo de 0,50 m en su parte inferior



RESTAURACIÓN DE LA MURALLA DE CÁCERES
FASE I: Olivar de la Judería - Baluarte de los Pozos - San Roque - Arco del Cristo
PROYECTO DE EJECUCIÓN. Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Cáceres.
"YAMUR Y MATAS", UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS
Pedro Gurriarán Daza / Miguel Matas Cascos / María Matas López

BALUARTE DE LOS POZOS
INTERVENCIÓNES Y E. FINAL
ALZADO SURESTE